



ДЕГАЗИФИКАЦИЯ ГОРОДА

Долги юридических лиц ударили по всем

Утром 25-го мая в суздальских квартирах и учреждениях высохли краны с горячей водой. Люди были озадачены, звонили в инстанции и слушали успокаивающие истории об опрессовке труб на котельной по улице Лесной, затем – про такую же опрессовку в промзоне. После появилась информация о неисправностях и протечках водопровода на основной котельной в промышленной зоне. И почти никто из жителей города понятия не имел, что все дело в серьезной задолженности за газ.

И дело, кстати, не только в задолженности за газ, из-за которой встали суздальские котельные. Дело еще и в том, что населению города долго ничего не рассказывали. Правда по-прежнему не в почете.

В первой декаде июня жители города начали беспокоиться не на шутку, многие говорили, что нужно писать заявление в прокуратуру, потому что ремонтные и профилактические работы имеют четкие законные хро-

нометражные рамки. И эти рамки гораздо уже двухнедельных. Но не похоже, что кто-то из суздальцев пришел в прокуратуру с заявлением, но вот в редакцию стали звонить.

Всего телефонных звонков в редак-

цию было двенадцать. Они исходили от совершенно разных граждан, но суть вопросов сводилась к одному: почему нет газа, что случилось и почему случилось? Т.е. люди, которые исправно оплачивают коммунальные счета, хотели конкретно знать, в чем их вина и почему они вынуждены самостоятельно греть воду в бытовых условиях?

Продолжение темы читайте на 2-й странице нашей газеты.

ДЕГАЗИФИКАЦИЯ ГОРОДА

По городу ходило много разных версий оставления города без газа и, соответственно, без горячей воды – как официальных, так и неофициальных. Но в действительности дело было вот в чем. По имеющейся у нас информации, к моменту прекращения подачи газа суздальскому потребителю долги были таковы: Суздальская ЦРБ, например, задолжала 3 165 000 рублей, Управление образования –

4 065 000 рублей и так далее. Всего накопилось около 12 миллионов рублей.

Мы публикуем фотокопию письма-предупреждения от ООО «Газпром межрегионгаз Владимир», подписанного заместителем генерального директора по реализации газа В. А. Бобковым, которое 24-го мая пришло руководителю ООО «Суздальтеплосбыт» Б. В. Афанасьеву.



ООО «ГАЗПРОМ МЕЖРЕГИОНГАЗ»
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГАЗПРОМ МЕЖРЕГИОНГАЗ
ВЛАДИМИР»

(ООО «Газпром межрегионгаз Владимир»)

Ул. Мира д. 34, г. Владимир, Российская Федерация, 600017
Тел.: (4922) 40-20-30, 40-20-31 Факс: (4922) 40-20-90
E-mail: info@vlg.ru, www.vlg.ru
ОКПО 43169991, ОГРН 1023301456903, ИНН/КПП 3328415442/332801001

24.05.2011 № 06-847

Директору ООО «Суздальтеплосбыт»
Афанасьеву Б.В.
Заместителю Губернатора
Коньшину А.В.
Министерство энергетики РФ
Шматко С.И.
Копия:
Абонентская служба г. Суздаль
Юрастову В.В.
Трест «Суздальгоргаз»
Михайлову А.Н.
Главе администрации г.Суздаля
Гусевой О.К.
Главе администрации Суздальского района
Иванову М.Н.
Суздальскому межрайонному прокурору
Грошенкову А.А.

Вход. № 98
24 05 20 11

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ о полном прекращении поставки газа

ООО «Газпром межрегионгаз Владимир» информирует о том, что истек пятидневный срок, предоставленный Вам для погашения задолженности.

В соответствии со ст. 25 ФЗ «О газоснабжении в РФ», п. 34 Правил поставки газа в РФ, п. 5 ст. 486, ст. 523, п. 1 ст. 546 Гражданского кодекса РФ, п. 3, 4 Порядка прекращения или ограничения подачи электрической и тепловой энергии и газа организациям-потребителям при неоплате поданных им (использованных ими) топливно-энергетических ресурсов, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 05 января 1998г. № 1, поставка газа Вашей организации будет полностью прекращена «25» мая 2011г. Мероприятия по полному прекращению поставки газа будут проведены с 10.00 до 15.00 часов. Подача газа будет возобновлена по соглашению сторон при условии полного погашения задолженности. При этом ООО «Газпром межрегионгаз Владимир» вправе потребовать заключения нового договора, который может предусматривать на срок до одного квартала сокращение периода платежа, а также выставление Вашей организацией аккредитива или предоставление иных гарантий платежа (абз.1, 2 п.5 Порядка прекращения или ограничения подачи электрической и тепловой энергии и газа организациям-потребителям при неоплате поданных им (использованных ими) топливно-энергетических ресурсов).

Вам надлежит к указанному сроку полностью погасить задолженность за использованный газ в соответствии с заключенным договором в сумме 11 641 988 тыс. рублей.

При отсутствии оплаты к указанному сроку Вами должны быть приняты меры к безаварийному прекращению технологического процесса, обеспечению безопасности граждан и сохранности оборудования в связи с полным прекращением подачи газа.

Одновременно ООО «Газпром межрегионгаз Владимир» извещает Вас о том, что если к указанному сроку оплата не будет произведена, а отбор газа самостоятельно не прекращен, ООО «Газпром межрегионгаз Владимир» будут приняты меры по принудительному прекращению газоснабжения Вашей организации способом, исключающим несанкционированные повторные пуски.

Начальникам абонентских служб довести принятое решение до ГРО, органов местного самоуправления и правоохранительных органов.

Заместитель генерального директора
по реализации газа

В.А. Бобков

Исполнитель: Рыбаков А.С.
т. (4922) 40-20-42

В.А. Бобков
О.И. Кошкин 24.05.2011

По устной информации из городского депкорпуса, 24-го мая Борис Владимирович Афанасьев перевел деньги Межрегионгазу, о чем он и сообщил народным избранникам на депутатской комиссии по финансам. Но перевел не всю сумму, а лишь часть долга. А по условиям объективно жесткого письма долг должен был быть погашен полностью. Районная администрация не перечислила деньги вовремя.

Спустя почти три недели после прекращения поставок газа в Суздаль, в местной прессе появилось запоздалое обоснование проблемам местных жителей. Сначала было заявлено, что с 21-го числа на 5-7 дней горожане останутся еще и без газа, а ниже было размещено объявление о том, что котельные по адресам Промышленная, 6, Лесная, 2 и Колхозная, 1, а так же прилегающие к ним тепловые сети, находятся на ремонте. И ремонтные работы будут завершены в разные сроки. Например, котельная в промзоне будет отремонтирована не раньше, чем к 1-му августа. Депутаты говорят, что горожане чуть ли не за рукав их хватают и негодуя спрашивают «Когда будет горячая вода? Почему чиновники себе такое позволяют?!». Но ведь решать такие вопросы возможно лишь совместными усилиями по схеме народ-депутат-прокуратура.

После таких вот экстремальных испытаний, которые обрушивают на своих горожан чиновники, очень хочется проводить лето, например, в Финляндии. Там такие «шуточки» не проходят. У них отключать горячую воду позволительно лишь на час (не более!) и только в ночное время. А во время профилактических или ремонтных работ в Финляндии запускают дублирующие тепло- и водоснабжающие системы, идущие параллельно основным.

Редколлегия газеты
«Суздальская правда»

СУЗДАЛЬСКАЯ ПРОБЛЕМА ЧЕРЕЗ ПРИЗМУ ИНТЕРНЕТА

О жизни нашего города можно узнать не только из местной прессы, но и из интернета, причем – вовсе не обязательно из официального городского сайта.

Оставление города без горячей воды ввсю обсуждалось на одном из форумов интернет-ресурса suzdalonline.ru.

Обсуждение, кстати, началось не 25-го мая, а значительно раньше, когда проблемы только-только начинались (стилистика, орфография и пунктуация форумчан сохранены).

«Снова нет горячей воды!!! С четверга, 12.05.2011, с 8.00. это в центре города. котельная на Лесной. Сначала сказали на один день, потом на три. А сегодня тепловики заявили что до 30.05.2011. Информация в газете "Суздальская новь" совсем другая. Снова беспредел?»

«Не слежу за счетами: они хотя бы

перерасчет за не оказанные услуги делают? Если да - какой смысл тягивать работы? Вот чего никак не могу понять...»

«Согласно Правилам предоставления коммунальных услуг гражданам (п.п. 9, 49), утвержденным постановлением Правительства РФ от 23.06.2006 г. № 307 (далее Правила), исполнителем при предоставлении коммунальных услуг потребителям должна быть обеспечена бесперебойная подача в жилое помеще-

ние коммунальных ресурсов надлежащего качества в объемах, необходимых потребителю.

В соответствии с п. 6 Правил «горячее водоснабжение — это круглосуточное обеспечение потребителя горячей водой надлежащего качества, подаваемой в необходимых объемах по присоединенной сети в жилое помещение».

Допустимая продолжительность перерыва подачи горячей воды: 8 часов (суммарно) в течение одного месяца; 4 часа еди-

новременно, а при аварии на туловой магистрали — 24 часа; для проведения 1 раз в год профилактических работ. На основании п. 4.4 СанПиН 4723-88 «Санитарные правила устройства и эксплуатации систем централизованного горячего водоснабжения», в период ежегодных профилактических ремонтов отключение систем горячего водоснабжения не должно превышать пятнадцати суток».

«Это понятно. Меня интересовала экономическая сторона вопроса: нет горячей воды = по идее нет платы за воду, которой нет = в конечном итоге нет смысла в самом существовании тепловиков (но как минимум зарплату и премии руководство-то за что-то получает в любом случае?»

Олег ПЕТРОВ: «Я ПРИНЯЛ ОЧЕНЬ ТРУДНОЕ, НО ВЗВЕШЕННОЕ РЕШЕНИЕ»

Когда-то Олег Иванович Петров и горсовет народных депутатов возглавлял, и Суздальским АТП руководил. Затем многие годы директорствовал в ООО «Коммунальщик» (до 2006 года МУП КХ), оставаясь при этом человеком в городе не только известным, но и уважаемым. В начале июня в Суздале заговорили об отставке Петрова, версий происшедшего было много, но все они были противоречивы (не было единогласия даже в вопросе «его уволили или он сам уволился?»). Поэтому и было принято решение не коллекционировать слухи, а поговорить с самим Олегом Ивановичем.



Общество с ограниченной ответственностью «Коммунальщик» занимается озеленением, благоустройством и очисткой города, это его основные функции. Работа идет по двум стандартам. Первый и главный – услуги, оказываемые городу, в этом случае никакой прибыли и нулевая рентабельность, но приоритет именно за этим стандартом. Второй – услуги предприятиям города, оказываемые по включенным в сметы тарифам, приносящие хоть какой-то доход. От перемены аббревиатуры МУП в ООО суть работы не изменилась. И сложностей меньше не стало.

- Поначалу всегда особенно трудно, - говорит Петров. – Из МУП люди рассчитывались, в ООО трудоустраивались.

- Получается, что в 2006 году изменилась форма собственности?

- Нет, как предприятие принадлежало городу, так и осталось принадлежать горадминистрации. Правда, в 2007 году администрация ввела в состав учредителей физических лиц – так на тот момент требовал закон. И, кроме города, учредителями «Коммунальщика» стали еще пятеро человек: Данилов, Щекин, Кашин, Деркач и я. 25 процентов акций осталось у администрации и 75 процентов были поделены между нами – по 15 процентов на каждого. Такие изменения были исключительно юридическими, потому что основные полномочия фактически остались у городской администрации.

- Так чем же стало ООО «Коммунальщик»?

- «Коммунальщик» – предприятие «воздушное», у него нет ничего своего: арендованы и техника, и помещения, и земля, и свалка. В прошлом году Роман Владимирович Вавилин (Зам. главы города по вопросам жизнеобеспечения и развития города. – Ред.) сказал, что акции «Коммунальщика» переданы нам, физическим лицам, незаконно, неправильно. Акции у нас отобрали, но изменения в устав по сей день не внесли.

- Насколько стабильно финансирование предприятия городом?

- По-разному было. Напри-

мер, в 2008 году был период, когда Суздаль чуть было не зарос мусором! Но городская администрация изыскала полтора миллиона рублей, и мы очистили город.... В 2011 год предприятие вошло с суммой 780 000 рублей – эти деньги были заработаны за несколько лет. Это ничтожно малые деньги для нормальной работы предприятия. В «Коммунальщике» работают в среднем 90 человек, средняя заработная плата – 11 000 рублей. То есть примерно миллион нужен на ежемесячную выплату зарплаты сотрудникам. Это не считая различных иных выплат, оплаты ГСМ и многого иного.

- Насколько велик объем работ, выполняемых ООО «Коммунальщик»?

- Средний годовой объем равен в среднем 26 миллионам рублей. В прошлом году по муниципальному заказу предприятию было выделено 12,6 миллиона рублей, заложенных в бюджет. А ведь 2010 год был юбилейный – 65 лет Победы! Поэтому и работы у нас было больше, мы ведь, например, и заборы ставили ветеранам. В итоге к концу года денег не хватило, год предприятие завершило с убытком в 17 000 рублей. Такое бывает. На этот год город выделил «Коммунальщику» ту же сумму – 12,6 миллиона. В администрации почему-то не учли и не прислушались ко мне в вопросе изменившегося налогообложения. Налоги выросли примерно на 20 процентов. То есть на ежемесячную зарплату в миллион рублей приходится 340 тысяч налогов, а еще выросли цены на то же, например, топливо. В бюджетном комитете о выделяемой нам сумме часто говорили: «Вам и так много!». Ну неужели не понятно, что это не нам, это городу деньги! Что мы именно на эти более чем скромные деньги и работаем. Чтобы предприятие не обанкротилось, мы постоянно просили Романа Владимировича изыскивать средства. И в преддверии каждого нового года, как и полагается, готовим проект муниципального контракта, где поквартально указываем все объемы и стоимость предпо-

лагаемых в следующем году работ. На 2011 год получилось 20 с небольшим миллионов рублей. Отдали проект в администрацию, чтобы там было легче сформировать городской бюджет на предстоящий год. Что же получилось в итоге: минувшая зима выдалась снежная, плюс грядущие в марте выборы, поэтому в первом квартале 2011 года мы перевыполнили объем работ на 2 миллиона рублей. В администрацию были представлены счета и акты о выполнении работ (акты в администрации подписали), но денег мы так и не получили. И есть еще две серьезные суммы, которые нужно было сразу приплюсовывать к тем 12 миллионам 600 тысячам рублей: в связи с возросшим налогообложением надо было приплюсовать 2,5 миллиона человек; техническое задание для «Коммунальщика» превысило реальное финансирование на 2 миллиона рублей. В сумме получается, что на 2011 год городу нужно было выделить предприятию, по меньшей мере, на 6,5 миллиона рублей больше.... С марта в работе «Коммунальщика» начались «остановки», задержки с выплатой зарплаты. Я написал служебную записку. Я даже предложил на первое время перенести 2 миллиона рублей с 4-го квартала на 1-й. Но Вавилин сказал мне: «Ты руководитель, ты и разбирайся». С марта начались периодические проблемы с заправкой ГСМ – карточки, по которым нам отпускали горючее, блокировались, потому что деньги на них заканчивались. Я и служебные записки писал, и факсограммы писал – как в администрацию, так и в Совет депутатов. Ну и постоянно обращался к заместителю главы, объяснял, что лишь администрация остается должна предприятию. Роман Владимирович говорил то же самое – ты, мол, руководитель, ты и разбирайся. А потом намекнул, что если уж у нас начались задержки с зарплатой – то мне пора подыскать другое место работы.

- И это получило какое-то продолжение?

- 27-го мая с утра мы заправили технику, а днем карточки

№11/от «13» 05 2011 г.

Главе города Суздалья
Гусевой О.К.
Председателю Совета народных
депутатов
Малашкину В.В.

Служебная записка

В связи с образовавшейся большой задолженностью Администрации города перед ООО «Коммунальщик» за оказанные услуги по муниципальному контракту № 50 от 29.01.2011 года (сумма задолженности по состоянию на 13.05.2011 года составляет 1351180,36 руб.) ООО «Коммунальщик» в свою очередь оказалось большим должником перед поставщиками ГСМ, электроэнергии, газа, налоговыми органами, из за чего с 18 апреля текущего года нам дважды была заблокирована заправка автомашин и спецтехники. В настоящее время предприятие находится вновь на грани блокировки.

На основании вышеизложенного просим Вас срочно погасить задолженность, чтобы мы рассчитались с поставщиками, кредиторами и налоговыми органами и имели все возможности выполнить все заявки Администрации по муниципальному контракту.

Список кредиторов прилагается:

1. Налоги и взносы 482252 руб.
2. ГСМ 203000 руб.
3. МУП «Суздальский фонд имущества» 115980 руб.
4. Электроэнергия 23184 руб.
5. Аренда земли 8271 руб.
6. Аренда имущества 3822 руб.
7. ООО «Суздальремстрой» за лавы 265000 руб.
8. Суздальское ДРСУ ямочный ремонт 136197 руб.
9. ООО «Сигнал-сервис» ремонт знаков и светофоров 31807 руб.
10. Запасные части 36392 руб.
11. ООО «Газпром» за газ 5326 руб.
12. ООО «Водоканал» за воду и канализацию 22000 руб.
13. Разметка дорог около 140000 руб.
14. Зарботная плата персонала 620000 руб.

Итого: 2093231 руб.

Копия служебной записки исх. № 63 от 29.03.2011 года прилагается.

Директор

О.И.Петров

снова оказались заблокированными. Позвонил Вавилину, затем Гусевой. Мэр сказала, что разберется. А во второй половине дня в «Коммунальщик» пришла факсограмма, в которой говорилось, что 30-го числа состоится собрание учредителей предприятия и на повестке дня будет вопрос о моем увольнении. В понедельник 30-го мая собрание, на котором были и Вавилин, и юристы администрации, состоялось. Учредители спросили у заместителя главы: «Вы акты подписывали? Подписывали. Так какие же основания увольнять Петрова?». Одним словом, учредители отклонили предложение о моем увольнении. Мне лично поступило предложение уволиться по собственному желанию. Сначала я на это не пошел, хоть и достиг пенсионного возраста. Затем в юридический отдел администрации поступило указание откорректировать состав учредителей ООО и оставить учредителем лишь адми-

нистрацию города. Вот после этого, все взвесив, я и принял решение уволиться. Решение далось не просто, были и бессонные ночи – тяжело оставить работоспособное предприятие, оставить из-за того, что у города не хватает денег на его же уборку, но крайним делают меня, рассылающего служебные записки и факсограммы. Но я надеюсь, что после моего ухода предприятие по-прежнему будет отлично функционировать. Алексей Стариков, который сейчас исполняет обязанности директора, хоть и молод, но отлично подготовлен к работе, да и с лицензией полный порядок.

- А у Вас какие планы, Олег Иванович?

- Пока что я просто отдохну. Нужно снять моральное напряжение последнего времени.

Разговор состоялся

29-го июня.

Записал

Александр МЕЩЕРЯКОВ.

Фото автора.

КАПРЕМОНТ ПО-СУЗДАЛЬСКИ

Лидия Александровна Ганичева исправно платила за свою крохотную квартирку в доме 33 на Яруновой горе с момента заселения в нее – с 1974 года. Спустя годы зарегистрировалась в очереди на улучшение жилищных условий и примерно 15 лет прошли в бесплодных ожиданиях.

- Как ни приду поинтересоваться движением очереди, - говорит Лидия Александровна, - а я все шестьдесят пятая в ней.

Вообще-то, сотрудники редколлегии «Суздальской правды» пришли к старушке не из-за порядкового номера в очереди на улучшение жилищных условий. Тем более что в той очереди она уже не значится. Дело в капитальном ремонте, который сделали Лидии Александровне после июльского пожара 2009 года. Впечатление от ветхой квартирki было такое, будто бы ремонт только в чьих-то планах, его еще не делали и нас пригласили в жилище по какому-то недоразумению. Покрытый пузырями

потолок, проступающая на печи и стенах микрокухни гарь.... Ничто не говорило о том, что после позапрошлого пожара кто-то что-то ремонтировал.

Но старушка подтвердила: ремонт был!

- Мне прислали повара в юбке с валиком. Она не соскабливала сажу с потолка, она прямо поверх нее побелила. А входную дверь мне сколотили из семи кривых и сырых досок, она кривая, и закрыть ее можно лишь наподдав коленом. Зимой такая стужа.... Щели же кругом.

- А кто белил потолок? Из какой организации были люди?

- Чернышев присылал (По всей видимости, имеется в виду организация

«Суздальремстрой». – **Ред.**).

- Лидия Александровна, а почему вы теперь не в очереди на улучшение жилищных условий?

- После пожара меня сняли с очереди как собственницу жилья. Затем мэр предложила мне снова встать на очередь. Но зачем мне теперь это нужно? Снова много лет быть в конце списка? Мне не так уж много жить осталось.... Вы, пожалуйста, сфотографируйте это, я хочу приложить фотографии к письму президенту. Пусть видит, как в Суздале ремонтируют жилье труженикам тыла.

Александр ЛИСОЛЮБОВ.
Фото автора.



ОБРАЩЕНИЕ КО ВСЕМ НЕРАВНОДУШНЫМ ЛЮДЯМ

Уважаемые жители Суздаля!

Проект «Суздальская правда» запущен для людей с активной жизненной позицией. Успешных и молодых, талантливых и умудренных жизненным опытом, позитивных и целеустремленных, независимых, неповторимых.

В общем, для всех кому не безразлично где ему жить и как жить! Для тех, кто хочет идти вперед. Обращаясь к вам, дорогие сограждане, призываю поддержать наше начинание. Все беды и невзгоды всегда отступали перед силой народного единения, я считаю своим личным и гражданским долгом привлечь внимание общества к тем проблемам, на которые наши чиновники или закрывают глаза, или, как часто бывает, вообще не реагируют. Давайте все вместе бороться

с этим слепым равнодушием! Если вы видите или знаете о фактах нерадивой работы наших чиновников – обращайтесь к нам, вместе мы заставим их выполнять свои обязанности добросовестно! Все желающие могут задать нам вопросы либо озвучить свои предложения. А я со своей стороны постараюсь сделать всё возможное для претворения их в жизнь. Надеюсь, что этот ресурс позволит нам сделать работу администрации города более понятной и удобной для горожан. Давайте вместе сделаем нашу жизнь лучше!

**Учредитель газеты
«Суздальская правда»
М. И. ТИМОШИН**

